

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK R'LẤP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 360.../TB-THADS

Đắk R'Lấp, ngày 22 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 19/2024/QĐST-DS ngày 25 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đắk R'Lấp tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 632/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 11/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số: /QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 4 năm 2025 về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định về thi hành án của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Thửa số 242, tờ bản đồ số 25 tại thôn Quảng Bình, xã Nghĩa Thắng, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông, diện tích 886.7 m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến ngày 15/10/2052. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành DO 557354, số vào sổ cấp GCN: CN 00166, do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Đắk R'Lấp cấp ngày 21/3/2024, đứng tên người sử dụng đất là bà Thị Joi, sinh

năm 1942, số CCCD: 0671402002196. Chuyển nhượng cho bà Trần Thị Thu Thảo ngày 04/4/2024, theo hồ sơ số 002323.CN.001.

Vị trí thửa đất:

Phía Đông giáp đất ông KTôi, dài 19,98 m.

Phía Tây giáp đất (Thông), dài 19,57 m.

Phía Nam giáp đất ông KTôi, dài 45,90 m.

Phía Bắc giáp đất ông Điều Nhớ, dài 44,32 m.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Nông biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia lựa chọn thẩm định giá tài sản.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 22 tháng 4 năm 2025 đến 17 giờ ngày 24 tháng 4 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tổ dân phố 3, thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk R'Lấp;
- Lưu: VT, IISTIIA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hà Văn Thảo